

Mrągowo dn. 18 stycznia 2016r.

Gmina Miejska Mrągowo

ul. Królewiecka 60A

11-700 Mrągowo

Nasz znak: DT- 4/236/2016

Warunki Przyłączeniowe NR 02/2016

Podłączenia do miejskiej sieci ciepłej wysokich parametrów, zasilanej z Kotłowni Rejonowej w Mrągowie, budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kolejowej (Budynek nr 2) działka nr 321 obr. 6 w Mrągowie.

1. Zapotrzebowanie ciepła ok.:

na potrzeby c.o.	0,095 MW
na potrzeby CWU	0,090 MW
Łącznie	0,185 MW

2. Miejsce włączenia do sieci:

- Sieć ciepła wysokich parametrów Dn 323/450 od strony wschodniej budynku .
- Odejsięcie od sieci wcinką na gorąco + zawory odcinające – Wspólne dla nowoprojektowanych budynków nr 1 i 2

3. Przyłącze:

- Zawory odcinające, spinka i odpowietrzenia lub odwodnienia w pomieszczeniu węzła ciepłego
- Rury preizolowane z sygnalizacją przecieku i powłoka antydyfuzyjną.
- Kolana i kształtki preizolowane - prefabrykowane
- Ciśnienie próbne P_{max} - 2,5 MPa
- Mufy termokurczliwe sieciowane radiacyjnie z klejem termotopliwym i masą butylową. Korki wtapiane.
- Wzdłuż trasy przyłącza należy ułożyć kabel monitorujący typu 2 x XzTKMXpw 3x2x0,8 w rurze ochronnej typu Arot ϕ 32. Rura ochronna z kablem wprowadzona do pomieszczenia węzła, kabel z zapasem min. 3 m. Kable dla budynku nr 1 i 2 należy rozprowadzić; od budynku nr 1 do sieci Dn 323/450, od budynku nr 2 do sieci Dn 323/450 i od budynku nr 1 do budynku nr 2.

4. Czynnikiem grzewczym po stronie sieci ciepłej jest woda o parametrach:

- Temperatura - 135/70 °C, zmiennych w funkcji temperatury zewnętrznej dla okresu zimowego oraz stałych dla okresu letniego 70/45 °C.
- Ciśnienie dyspozycyjne ΔP_{min} - 0,15MPa; ΔP_{max} - 0,45MPa
- Ciśnienie powrotu P_{st} - 0,30 MPa

5. Dane techniczne do projektu węzła ciepłego:

- Węzeł cieplny na wymiennikach typu JAD
- regulatory centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej z interfejsem komunikacyjnym RS 485 i protokołem transmisji MODBUS (Regulatory RG 14 i RG24" Lumel" Zielona Góra,)

- c. ciepłomierze CO i CWu ultradźwiękowe z interfejsem komunikacyjnym RS 485 protokołem MODBUS (LQM 3 „APATOR- KFAP -Kraków)
 - d. do zasilania interfejsów RS 485 przeliczników ciepła uwzględnić zasilacz 12V d.c.
 - e. urządzenia elektryczne węzła cieplnego zasilane jednofazowo 230 Vac.
 - f. Od strony zasilania 230V a.c, urządzenia elektryczne (regulator, zasilacz, pompy) zabezpieczone wyłącznikiem różnicowo-prądowym, wyłącznikami nadprądowymi i ogranicznikiem przepięć.
 - g. Interfejsy regulatorów i przelicznika ciepła zabezpieczone od strony wejścia i wyjścia magistrali RS 485 ogranicznikiem przepięć Blitzductor XT BXT LM2 BES-12 nr kat.920-222 w podstawie Blitzductor XT BXT BAS nr kat. 920-300 firmy Dehn.
 - h. Szyna wyrównawcza miejscowa.
 - i. Zawory regulacyjne z siłownikami i regulatory bezpośrednie - zalecane firmy SAMSON
 - j. Wodomierze wody uzupełniającej i CWu z nadajnikami impulsów (1,0 l/imp. 10l/imp.)
 - k. Pompy CO i CWu elektroniczne, jednofazowe – montowana na powrocie.. – zalecane firmy GRUNDFOS.
6. Dane techniczne dla pomieszczenia na węzeł cieplny
- a. Pomieszczenie węzła wyposażone w kanalizację, wentylację, instalację elektryczną oświetleniową, gniazdo 230Vac, oraz niezależne wejście
 - b. Drzwi wejściowe metalowe, minimalna szer. 0,8m wys. 2,0m
 - c. Minimalna wysokość pomieszczenia węzła 2,2 m.
 - d. Minimalna powierzchnia węzła 15m².
 - e. Do pomieszczenia węzła cieplnego należy doprowadzić:
 - energię elektryczną z niezależnym układem pomiarowym. WLZ jednofazowy o mocy 3 kW zakończony rozdzielnicą elektryczną z wyłącznikiem głównym i zabezpieczeniami instalacji elektrycznej pomieszczenia węzła.
 - główną szynę wyrównawczą budynku,
 - przewód YDY 2 x 1(1,5) (pomiar temperatury zewnętrznej) ze ściany północnej budynku, z wysokości 2,5 m od poziomu terenu. W pomieszczeniu węzła zapas ok 5m.
7. Instalacja wewnętrzna CO:
- systemu zamkniętego – ciśnienie P_{\max} - 0,4MPa,
 - temperatura T_{\max} - 80°C.
8. Instalacja wewnętrzna CWu:
- ciśnienie P_{\max} - 0,6MPa
 - temperatura 40 - 60°C
9. Projekt węzła winien zawierać instrukcję obsługi.
10. Przed przystąpieniem do realizacji Wnioskodawca:
- uzgodni z MEC projekt przyłącza i węzła cieplnego,
 - ustali terminy realizacji poszczególnych etapów,
11. W celu przyjęcia do eksploatacji poszczególne etapy budowy przyłącza i węzła cieplnego podlegają odbiorowi przez MEC.
12. Termin ważności niniejszych warunków mija po dwóch latach od daty wydania.

Z poważaniem

DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Zbigniew Kaszałowicz